

הצהרה על דירות - לפי מכרז מחיר מטרה

נספח ג'4 לחוזה - דוגמא

אשר בקרה בע"מ
14.05.2020
נבדק

אשר בקרה בע"מ
נבדק
חתימה
תאריך
בדיקה זו נעשתה על ידי ועד הבקרה והיא אינה מהווה
זמן נכסיהם או פיקוח נפש עליו. חתימה על חוזה זה אינה מהווה
נכסיהם או פיקוח נפש עליו. חתימה על חוזה זה אינה מהווה
נכסיהם או פיקוח נפש עליו. חתימה על חוזה זה אינה מהווה

שווי מ"ר בנוי עקרי לפי שומה נכון ליום 31.12.2020 15,399.00 ₪

אדם מימושים
בני עייש
74791
2386
73
59
80.8%

שם קבלן/ים:
שם ישוב:
מספר מתחם:
מס' הגרלה:
מספר יח"ד במתחם:
מספר יח"ד במחיר למשתכן:
אחוז דירות מחיר למשתכן:

מספר/שם מבנה	מספר מגרש בתב"ע	מספר דירה	טיפוס דירה (תשריט)	קומה	מספר חדרים	שטח דירה (מטר)	שטח שטח משולב/או צמודה	מספר חניות	מחיר במסגרת מחיר גינה (כ/לא)	מחיר דירה סופי	הערות	מספר מחסן
א	2050	1	A	קרקע	5	118.71	148.82	2	לא	1,238,489 ₪		א4
א	2050	2	B	א	3	76.05	9.24	1	כן	1,972,196 ₪		א8
א	2050	3	A	א	5	117.17	14.85	2	כן	1,361,179 ₪		א12
א	2050	4	D	א	3	74.69	34.4	1	כן	1,228,690 ₪		א9
א	2050	5	B	ב	3	76.05	9.24	1	כן			א10
א	2050	6	C	ב	5	117.17	14.85	2	לא			א11
א	2050	7	D	ב	3	74.69	11.2	1	כן	1,228,868 ₪		א2
א	2050	8	B	ג	3	76.05	9.24	1	כן	1,235,906 ₪		א1
א	2050	9	C	ג	5	117.17	14.85	2	כן	1,976,816 ₪		א13
א	2050	10	D	ג	3	74.69	11.2	1	כן	1,226,018 ₪		א3
א	2050	11	B	ד	3	76.05	9.24	1	כן	1,240,004 ₪		א6
א	2050	12	C	ד	5	117.17	14.85	2	לא			א17
א	2050	13	D	ד	3	74.69	11.2	1	כן	1,217,555 ₪		א14
א	2050	14	B	ה	3	76.05	9.24	1	כן	1,240,004 ₪		א7
א	2050	15	C	ה	5	117.17	14.85	2	לא			א16
א	2050	16	D	ה	3	74.69	11.2	1	כן	1,217,555 ₪		א15
א	2050	17	E	ו	5	128.16	176.83	2	לא			א5
שטח דירה ממוצע בבניין 82.34												
ב	2050	1	A	קרקע	4	104.42	35.55	2	לא			א26
ב	2050	2	B	קרקע	4	106.44	87.22	2	לא			א23
ב	2050	3	C	א	4	93.81	12.14	2	כן	1,598,724 ₪		א1
ב	2050	4	D	א	4	93.81	12.14	2	כן	1,593,119 ₪		א4
ב	2050	5	E	א	4	93.81	12.14	1	כן	1,557,640 ₪		א5
ב	2050	6	F	א	4	93.81	12.14	2	כן	1,588,438 ₪		א6
ב	2050	7	C	ב	4	93.81	12.14	1	כן	1,557,640 ₪		א7
ב	2050	8	D	ב	4	93.81	12.14	1	כן	1,561,397 ₪		א8
ב	2050	9	E	ב	4	93.81	12.14	1	כן	1,560,165 ₪		א3
ב	2050	10	F	ב	4	93.81	12.14	1	כן	1,553,574 ₪		א10
ב	2050	11	C	ג	4	93.81	12.14	1	כן	1,554,375 ₪		א11
ב	2050	12	D	ג	4	93.81	12.14	1	כן	1,554,375 ₪		א12
ב	2050	13	E	ג	4	93.81	12.14	1	כן	1,557,208 ₪		א13
ב	2050	14	F	ג	4	93.81	12.14	1	כן	1,555,484 ₪		א14
ב	2050	15	C	ד	4	93.81	12.14	1	כן	1,555,484 ₪		א15
ב	2050	16	D	ד	4	93.81	12.14	1	כן	1,555,484 ₪		א16
ב	2050	17	E	ד	4	93.81	12.14	1	כן	1,554,129 ₪		א17
ב	2050	18	F	ד	4	93.81	12.14	1	כן	1,552,650 ₪		א18
ב	2050	19	C	ה	4	93.81	12.14	2	כן	1,592,811 ₪		א9
ב	2050	20	D	ה	4	93.81	12.14	2	כן	1,585,543 ₪		א20
ב	2050	21	E	ה	4	93.81	12.14	1	כן	1,554,745 ₪		א21
ב	2050	22	F	ה	4	93.81	12.14	2	כן	1,586,651 ₪		א22
ב	2050	23	C	ו	4	93.81	12.14	1	כן	1,556,223 ₪		א25
ב	2050	24	D	ו	4	93.81	12.14	1	כן	1,555,299 ₪		א27
ב	2050	25	E	ו	4	93.81	12.14	2	כן	1,600,757 ₪		א28
ב	2050	26	F	ו	4	93.81	12.14	2	כן	1,594,782 ₪		א19
ב	2050	27	G	ז	5	128.76	87.8	2	לא			א24
ב	2050	28	H	ז	5	127.75	89.18	2	לא			א2
שטח דירה ממוצע בבניין 80.41												
ג	2050	1	A	קרקע	5	114.7	116.69	1	לא			א15
ג	2050	2	B	קרקע	4	100.73	143.69	2	לא			א4
ג	2050	3	C	א	5	112.44	35.35	2	לא			א14
ג	2050	4	D	א	3	75.03	19.67	1	כן	1,271,828 ₪		א24
ג	2050	5	E	א	4	94.32	25.7	2	כן	1,654,191 ₪		א18
ג	2050	6	F	א	4	94.13	12.46	2	כן	1,586,528 ₪		א16
ג	2050	7	C	ב	5	112.44	12.15	2	כן	1,872,842 ₪		א2
ג	2050	8	D	ב	3	75.03	9.5	1	כן	1,205,663 ₪		א11
ג	2050	9	E	ב	4	94.32	12.05	2	כן	1,591,132 ₪		א21
ג	2050	10	F	ב	4	94.13	12.46	2	כן	1,586,528 ₪		א17
ג	2050	11	C	ג	5	112.44	12.15	2	כן	1,876,907 ₪		א22
ג	2050	12	D	ג	3	75.03	9.5	1	כן	1,204,327 ₪		א7
ג	2050	13	E	ג	4	94.32	12.05	2	כן	1,587,252 ₪		א12
ג	2050	14	F	ג	4	94.13	12.46	2	כן	1,588,253 ₪		א23
ג	2050	15	C	ד	5	112.44	12.15	2	כן	1,872,411 ₪		א1
ג	2050	16	D	ד	3	75.03	9.5	1	כן	1,212,700 ₪		א3
ג	2050	17	E	ד	4	94.32	12.05	2	כן	1,591,995 ₪		א13
ג	2050	18	F	ד	4	94.13	12.46	2	כן	1,585,912 ₪		א5
ג	2050	19	C	ה	5	112.44	12.15	2	כן	1,870,624 ₪		א20
ג	2050	20	D	ה	3	75.03	9.5	1	כן	1,205,663 ₪		א10
ג	2050	21	E	ה	4	94.32	12.05	2	כן	1,592,241 ₪		א28
ג	2050	22	F	ה	4	94.13	12.46	2	כן	1,592,380 ₪		א27
ג	2050	23	C	ו	5	112.44	12.15	2	כן	1,870,624 ₪		א19
ג	2050	24	D	ו	3	75.03	9.5	1	כן	1,205,663 ₪		א9
ג	2050	25	E	ו	4	94.32	12.05	2	כן	1,587,252 ₪		א6
ג	2050	26	F	ו	4	94.13	12.46	2	כן	1,593,242 ₪		א25
ג	2050	27	G	ז	5	129.44	120.38	2	לא			א8
ג	2050	28	H	ז	5	125.06	72.02	2	לא			א26
שטח דירה ממוצע בבניין 76.54												
אחוז דירות מחיר למשתכן בבניין 82.1%												
מספר דירות מחיר למשתכן 59												
אחוז דירות מחיר למשתכן 80.8%												

הצהרה

יום / קבלן אדריכל מודד ע"ד

אשר בקרה בע"מ
14.05.2020
נבדק
חתימה
תאריך
בדיקה זו נעשתה על ידי ועד הבקרה והיא אינה מהווה
זמן נכסיהם או פיקוח נפש עליו. חתימה על חוזה זה אינה מהווה
נכסיהם או פיקוח נפש עליו. חתימה על חוזה זה אינה מהווה
נכסיהם או פיקוח נפש עליו. חתימה על חוזה זה אינה מהווה